



## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúceho zákona č.513/1991 Z.z. Obchodný zákonník  
medzi týmito zmluvnými stranami

### 1. Zhotoviteľ:

**Ing. Maroš Pemčák – PEMI, Hanulova 1586/25, Spišská Nová Ves**

Zastúpený: Ing. Maroš Pemčák, konateľ  
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa  
Číslo účtu : 0522665384/0900  
IČO : 46738266  
DIČ : 1075426418  
Telefón :

### 2. Objednávateľ:

**Obec Klčov, Klčov 112, 053 02**

Zastúpený : Miroslav Fabian, starosta obce  
Bankové spojenie : Prima banka  
Číslo účtu : 3444088019/5600  
IČO : 00329240  
DIČ : 2020727698  
Telefón :

### Preambula

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok obstarávania v zmysle § 3 zákona 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákon o verejnom obstarávaní"). Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania - verejnú súťaž - zákazka s nízkou hodnotou.

### Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je uskutočnenie stavebných prác s názvom SO 03 – Cyklodráha a detské ihrisko.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu podľa projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby SO 03 – Cyklodráha a detské ihrisko, spracovanú Ing. Janom Rovderom, projektantom stavby, zrealizuje stavebné práce a vyhotoví dielo.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať a dodať dielo pre objednávateľa na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá sa v rámci realizovaného verejného obstarávania stala výhernou.
4. Zhotoviteľ vyhotoví dielo v zmysle čl. III bodu 1 a 3, zároveň po obdržaní zálohy od objednávateľa kvôli nákupu materiálu vo výške 60% z celkovej kalkulácie cenovej ponuky, ostatné zrealizuje na svoje náklady. Zákazku uskutoční dodávateľ vo vlastnom mene, na svoju zodpovednosť a nebezpečenstvo v dojednanom čase a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotovené dielo odovzdať riadne, bez väd brániacich užívaniu, v zodpovedajúcej kvalite.
6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa oboznámil s rozsahom diela, sú mu známe podmienky realizácie diela a pri vykonaní diela je viazaný projektovou dokumentáciou, cenovou ponukou, krycím listom, pokynmi objednávateľa a dojednanou lehotou na vykonanie diela.
7. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za dielo najneskôr do 7 dní od odovzdania diela.

#### **Článok II.**

##### **Rozsah a spôsob plnenia diela**

1. Predmet diela SO 03 – Cyklodráha a detské ihrisko bude zhotovený na základe tejto zmluvy, súťažných podkladov z verejného obstarávania, cenovej ponuky a projektovej dokumentácie.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú obstaráť a dodať kompletne doklady týkajúce sa realizácie stavby bez zbytočného odkladu hneď po potvrdení termínu začatia prác aj po ich bezprostrednom ukončení kvôli doloženiu materiálov na PPA ku ŽoP.
3. Dielo bude protokolárne odovzdané objednávateľovi v dojednanom rozsahu a termíne, prevzaté podpísaním preberacieho protokolu, bez väd.

#### **Článok III.**

##### **Lehota na vykonanie diela**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že plnenie zmluvy môže začať až po zaslaní záväznej objednávky zhotoviteľovi objednávateľom, najmenej 10 dní pred požadovaným dátumom začatia prác, pričom zhotoviteľ diela sa zaväzuje začať s realizáciou diela do 5 dní odo dňa odovzdania a prevzatia priestorov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ diela vypracuje záväznú objednávku a odovzdá stavenisko zhotoviteľovi diela po zabezpečení krytia investičného zámeru finančnými prostriedkami.
3. Zhotoviteľ diela sa zaväzuje ukončiť dielo do 60 dní od podpisu prevzatia objednávky.



4. Tato zmluva nadobúda platnosť pri podpise zmluvy objednávateľa s PPA.

#### **Článok IV. Cena za zhotovenie diela**

1. Cena za zhotovenie diela je stanovená na základe zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách ako cena maximálna.
2. Cena diela je 21 652,05 bez DPH, slovom: dvadsaťjedentisícšesťstopäťdesiatdva € a päť centov, ktorá bola stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa diela. Zhotoviteľ nie je platcom DPH.
3. Cena za vyhotovenie diela pokrýva celý zmluvný záväzok a nie je ju možné meniť dodatkami k tejto zmluve.
4. Položkový rozpočet vrátane rozpočtu nákladov na zhotovenie diela tvorí prílohu projektovej dokumentácie a je pre vymedzenie predmetu diela záväzný.
5. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná bez príkazu objednávateľa alebo rozdielne od zmluvne dojednaného rozsahu v tejto zmluve, nebudú predmetom fakturácie.
6. Práce navyše budú fakturované po vzájomnej dohode.

#### **Článok V. Platobné podmienky**

1. Zhotoviteľ si uplatňuje nárok na úhradu prác a dodávok podľa zmluvy. Zmluvné strany sa dojednali na fakturovaní čiastočného plnenia zo zmluvy v čase určenom objednávateľom, ktoré bude realizované až po vykonaní 100 % z hodnoty diela zhotoviteľom. Konečná fakturácia za zhotovenie diela bude vykonaná do 10 dní od prevzatia diela.
2. Za čiastočné plnenia zhotoviteľ vystaví faktúru prehľadne, s potrebnou dokumentáciou a súpisom vykonaných prác a potvrdením stavebným dozorum. Čiastočná fakturácia bude vykonaná až po vecnej kontrole rozpracovanosti zo strany objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi diela vystavenú faktúru v lehote splatnosti do 7 dní od doručenia fakturácie.

#### **Článok VI. Zodpovednosť za vady diela**

1. Dielo sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím na základe písomného protokolu, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že predmet diela vykoná v požadovanom rozsahu a kvalite a za dohodnutých podmienok v tejto zmluve a platných právnych predpisov vrátane technických a ostatných noriem.

3. Oznámenie vád diela musí byť vykonané písomne, inak je neplatné.

#### **Článok VII. Podmienky vykonania diela**

1. Dielo zrealizuje zhotoviteľ na základe projektovej dokumentácie, cenovej ponuky a podmienok tejto zmluvy a to v súlade s platným právnym poriadkom.
2. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, súčasťou odovzdania bude i potrebná dokumentácia.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za likvidáciu odpadov, poriadok a bezpečnosť a požiarnu ochranu na stavbe.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť všetky náklady na poskytnuté služby, spojené s realizáciou stavby – dodávky elektrickej energie a iné.
5. Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať platné právne normy a technické normy. Zaväzuje sa strieť výkon kontroly na mieste staveniska zo strany objednávateľa stavby.
6. Dohodnutá lehota na dodanie diela podľa článku III. platí, pokiaľ nenastanú nepredvídateľné, neprekonateľné alebo od vôle strán nezávislé okolnosti z dôvodu vyššej moci, ktoré znemožnia jej dodržanie.

#### **Článok VIII. Iné práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ je povinný odovzdať v lehote do zahájenia prác zhotoviteľovi stavenisko, kde budú stavebné práce realizované, bez takých závad, ktoré by vykonávanie diela sťažovali, alebo znemožňovali.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť elektrickú energiu, vodu a súčinnosť pre hladký priebeh plnenia predmetu tejto zmluvy.

#### **Čl. IX Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami, účinnosť po zverejnení.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len v písomnej forme a po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Zmluva je záväzná pre zmluvné strany.



4. Zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží 2 vyhotovenia a objednávateľ 4 vyhotovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na základe súhlasu ju podpisujú.
6. Súčasťou zmluvy je kópia cenovej ponuky výherného dodávateľa zo spisu VO.

Bankovní spojenie - Nová zmluva  
Číslo účtu : 3326653440900  
IČO : 46738266  
DIČ : 1075426419  
Telefón :

#### 2. Objávateľ:

Obec Klčovo, IČO: 312, 953 02

Zastupujúci : Miroslav Pažán, starosta obce  
Bankové spojenie : První banka  
Číslo účtu : 34410880195600  
IČO : 00329240  
DIČ : 3020727598  
Telefón :

V Klčove, dňa 10.10.2013

V Klčove dňa 10.10.2013



*Miroslav Pažán*

objednávateľ

Ing. Maroš Pernáčik per  
J.Horuku 1566/28, 01231, Sp.Národ Ves  
Tel.:00421906342215 IČO: 467 382 66

zhotoviteľ